

ATA DA 40ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Data: **07.02.2018**
(quarta-feira)

Local: **Auditório da AMAVI**

Horário: **09h00min às**
11h00min

PAUTA

| | |
|---|--|
| 1 | Aprovação da Ata da Reunião anterior |
| 2 | Definição do Calendário e da Pauta de reuniões para 2018 |
| 3 | Eleição e Posse da Diretoria-Executiva 2018 |
| 4 | Procedimentos de Simplificação de Análise de Projetos |
| 5 | Assuntos Gerais de interesse do Colegiado |

DISCUSSÕES/DECISÕES

| | |
|---|--|
| 1 | A ata da reunião do dia 06.12.2017 foi aprovada por unanimidade pelos membros presentes. |
| 2 | <p>O Calendário de Reuniões Ordinárias 2018 ficou definido para as seguintes datas:</p> <ul style="list-style-type: none">• 04/04/18 – 41ª Reunião Ordinária• 06/06/18 – 42ª Reunião Ordinária• 01/08/18 – 43ª Reunião Ordinária• 03/10/18 – 44ª Reunião Ordinária• 05/12/18 – 45ª Reunião Ordinária <p>Após a leitura dos itens que compõem o Plano de Trabalho de 2018, já aprovados na última reunião do COPLAN de 2017, foi aberta discussão para inclusão ou não de mais assuntos. A maioria dos presentes concordou em manter a proposta inicial, ficando os seguintes temas aprovados:</p> <ul style="list-style-type: none">• Regularização Fundiária (Procedimentos, metodologia, capacitação);• Dar continuidade a elaboração/discussão do Diagnóstico Socioambiental dos Municípios;• Revisão dos Planos Diretores Municipais (itens a serem incluídos no processo de revisão);• Acessibilidade (procedimentos padrão de análise e fiscalização); |

| | |
|---|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> • Simplificação na análise de Projetos; • Contêiner, como proceder nas análises de processos e fiscalizações; • Núcleo Gestor, formas de atuação, competências, formas de deliberação; • Promover capacitações para os técnicos municipais da área de planejamento; • Criar grupo de discussão permanente para os fiscais de obras e posturas da região. |
| 3 | <p>Após eleição aberta com os membros presentes e respeitando-se a divisão por polos, a Diretoria Executiva do COPLAN 2018 ficou assim constituída:</p> <p>Coordenador: Gilberto Tassi – Dona Emma</p> <p>Vice – Coordenador: Ederley Bruno Muller Silva – Mirim Doce</p> <p>Secretária Geral: Fabiana Meurer – AMAVI</p> <p>Primeira Secretária: Carolina Fernanda Kuhl – Rio do Sul</p> <p>Segundo Secretário: Édio Linésio Marquez - Imbuia</p> |
| 4 | <p>A Diretora Executiva de Planejamento da Prefeitura de Rio do Sul, Carolina Kuhl apresentou o processo de simplificação nas análises dos projetos para emissão de Alvará, que está em fase de implantação na prefeitura de Rio do Sul. Com essa metodologia sugerida, a apresentação de projetos de edificações para análise do Município se dará na forma de um projeto padrão que consiste num conjunto de peças gráficas demonstrativas das dimensões externas, implantação, volumetria, áreas e índices urbanísticos da edificação projetada. Para cada uso da edificação existe uma lista específica de itens a serem representados no projeto padrão. Juntamente com o projeto padrão é apresentada uma Declaração de Responsabilidade, onde o autor do projeto reconhece que o projeto está rigorosamente de acordo com as Normas Técnicas e com as disposições legais em vigor.</p> <p>Comentou também da necessidade de alteração de vários artigos do Código de Obras Municipal para adaptação ao novo modelo de tramitação do processo. O processo de implantação da simplificação das análises na Prefeitura de Rio do Sul está praticamente finalizado, sendo que será ainda discutido pelo Conselho do Plano Diretor, e passará por Audiência Pública antes de ser encaminhado a Câmara de Vereadores.</p> |
| 5 | <p>Nos assuntos gerais, foi feita a leitura de dois ofícios recebidos da FECAM: O primeiro referente as diretrizes da Lei Federal nº 13.425/2017, sobre medidas de prevenção e combate a incêndio e a desastres em estabelecimentos, edificações e áreas de reunião de público; e o segundo com relação a prorrogação do prazo para elaboração do Plano</p> |

| | |
|--|---|
| | <p>Municipal de Mobilidade, conforme a Medida Provisória nº 8818/18, que altera a Lei nº 12.587/12 que institui as diretrizes da Política Nacional de Mobilidade Urbana.</p> <p>Ainda nos assuntos gerais, foi comentado que no dia 30 de janeiro o Governador assinou Decreto que cria o Programa de Regularização Fundiária de Santa Catarina (Reurb-SC). Nos casos em que a renda da família for de até dois salários mínimos, o Estado deve patrocinar 70% do valor da emissão do título. A partir de agora a Secretaria de Estado da Assistência Social, Trabalho e Habitação (SST) vai regulamentar a forma como Estado e municípios que aderirem ao programa vão trabalhar no processo. Clovis sugeriu entrarmos em contato com o Governo no Estado para obtermos maiores informações sobre o Programa.</p> <p>Foi comentado ainda, que conforme convencionado em reunião realizada no final do mês de novembro do ano passado, que teve como pauta o novo marco legal da Regularização Fundiária - Lei 13.465/2017, foi enviado e-mail aos Prefeitos com a ideia de constituir um grupo de trabalho regional para estudos e elaboração de instrumentos aptos a viabilizar a aplicação da lei no município. O grupo ainda não pode ser criado dada a baixa adesão dos municípios. Foi sugerido encaminhar o e-mail aos membros do COPLAN para que possam auxiliar nessa demanda.</p> |
|--|---|

PENDÊNCIAS

| | |
|---|---|
| 5 | Enviar por e-mail aos membros e-mail sobre a criação do Grupo de Trabalho de Regularização Fundiária. |
|---|---|

| PARTICIPANTES | MUNICÍPIO |
|----------------------------|---------------------|
| Clóvis Wolnei Pauli | Presidente Getúlio |
| Luiz Rossi Neto | Presidente Getúlio |
| Ederley Bruno Muller Silva | Mirim Doce |
| Gustavo Leonardo Wloch | AMAVI |
| Carolina Fernanda Kuhl | Rio do Sul |
| Diego Fernando Chiquio | Chapadão do Lageado |
| Sandra Maria Secchi | Ibirama |
| Jonathan Menegaz de Faveri | Ibirama |

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Cristiane Schattenberg | Ibirama |
| Jessé Valente de Liz | Braço do Trombudo |
| Antônio José Tenfen | Ituporanga |
| Ramon Felipe Wasch Paes | Aurora |
| Clarice Schmitz | Agrolândia |
| Josiane Teixeira | Lontras |
| Irineia Baldessar | Taió |
| Marcos Oliveira Padilha | Taió |
| Elienai da Silva | Trombudo Central |
| Vinicius Montagnoli | Imbuia |
| Édio Linésio Marquez | Imbuia |
| Gilberto Tassi | Dona Emma |
| Natanael Vinotti | Braço Trombudo |
| Breno V. Pamplona | Vitor Meireles |
| Djonathan Nolli | Pouso Redondo |
| Lenon S. Damazio | Pouso Redondo |
| Ana Paula Schultz Kijat | Pouso Redondo |
| Mirlei G. Dietrich | Witmarsum |
| Fabiana Meurer | AMAVI |

ASSINATURAS – DIRETORIA EXECUTIVA

Gilberto Tassi
Coordenador

Ederley Bruno Muller Silva
Vice-Coodenador

Fabiana Meurer
Secretária Geral

Carolina Fernanda Kuhl
Primeira Secretária

Édio Linésio Marquez
Segundo Secretário